

Eiendomsmegler Bergen

## **Prisliste gjeldende fra 22.05.2021**

### **Provisjon**

1,5 – 2,9 % av salgssum  
Minsteprovisjon kr. 49.000,-

### **Tilretteleggingsgebyr**

kr. 12 000,-

### **Visningshonorar**

kr. 2 500,- per time  
etter medgått tid inkl kjøring

### **Oppgjørshonorar**

kr. 8 500,-

### **Annonsering/markedsføring**

kr. 16 000,-  
(finn.no og sosiale medier)

### **E-takst**

kr. 2.000,-

### **Oppslag i grunnboken**

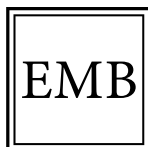
kr. 350,-

### **Innhenting av offentlig informasjon**

fra kr. 1 423,- til 7 000,-  
(avhenger av kommune og grunnbok)

### **Tinglysning av panterettsdokument med urådighetserklæring**

kr. 480,- (andel)  
kr. 585,- (selveier)



Eiendomsmegler Bergen

### **Fotografering**

fra kr. 3 500,-

Faktureres direkte av fotograf, se [www.imotiv.no](http://www.imotiv.no)

### **Tilstandsrapport**

kr. 3 500 for leilighet

kr. 8 500 for rekkehus, tomannsbolig og enebolig

Faktureres direkte av takstmann

### **Utlysning av forkjøpsrett**

kr. 7 344,-

Gjelder kun borettslag med vedtektsbestemt utlysning

### **Behandling pr. utleggspant**

kr. 1 800,-

### **Valgfri eierskifteforsikring**

I tillegg kommer evt valgfri eierskifteforsikring Söderberg & Partners

(oppgitt pris gjelder ved utført tilstandsrapport):

### **Alle typer boliger med andelsnummer eller aksjenummer**

2,72‰ minimum kr. 3 400,- maksimalt kr. 25 000,-

### **Leiligheter, rekkehus eller to-/flermannsboliger med seksjonsnummer**

3,78‰ minimum kr. 5 300,- maksimalt kr. 30 000,-

### **Alle boliger som brukes til fritidsformål og hyttetomter**

5,61‰ minimum kr. 7 750,- maksimalt kr. 50 000,-

### **Enebolig, rekkehus, to-/flermannsbolig og tomter med eget gnr/bnr med tilstandsrapport**

4,85‰ minimum kr 10 000,- maksimalt kr. 50 000,-

### **Alle typer fritidsboliger/fritidstomter tilstandsrapport**

5,33‰ minimum kr 7 750,- maksimalt kr. 50 000,-



Eiendomsmegler Bergen

**Alternativ til provisjon av salgssum er timepris**

kr. 2.500,- samt overnevnte kostnader.

**Informasjon fra forretningsfører**

fra 0 - 4 000,- avhengig av tilknytning og evt gebyr.

**Eierskiftegebyr**

fra kr. 0,- til 6 500,-

(andelsbolig/aksjebolig/eierseksjon)

For pris på ditt boligsalg, kontakt oss på tlf 924 90 425.